

*Bienvenue en*  
**TERRES  
d'AUXOIS**

**LA MAISON VERTE SUR LE PONT  
PINARD ET APPARTEMENT LA TOUR-  
SEMUR-EN-AUXOIS - TERRES  
D'AUXOIS**

**LA MAISON VERTE SUR LE PONT  
PINARD ET APPARTEMENT LA  
TOUR - SEMUR-EN-AUXOIS**

Location de vacances pour 8 personnes à Semur-En-  
Auxois

<https://lamaisonverte-semur.fr>





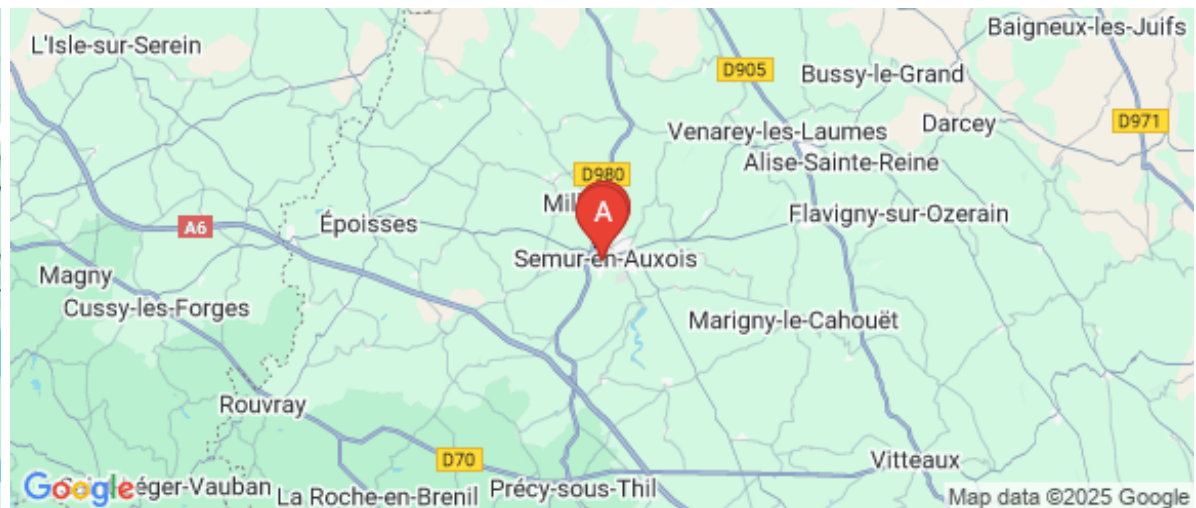
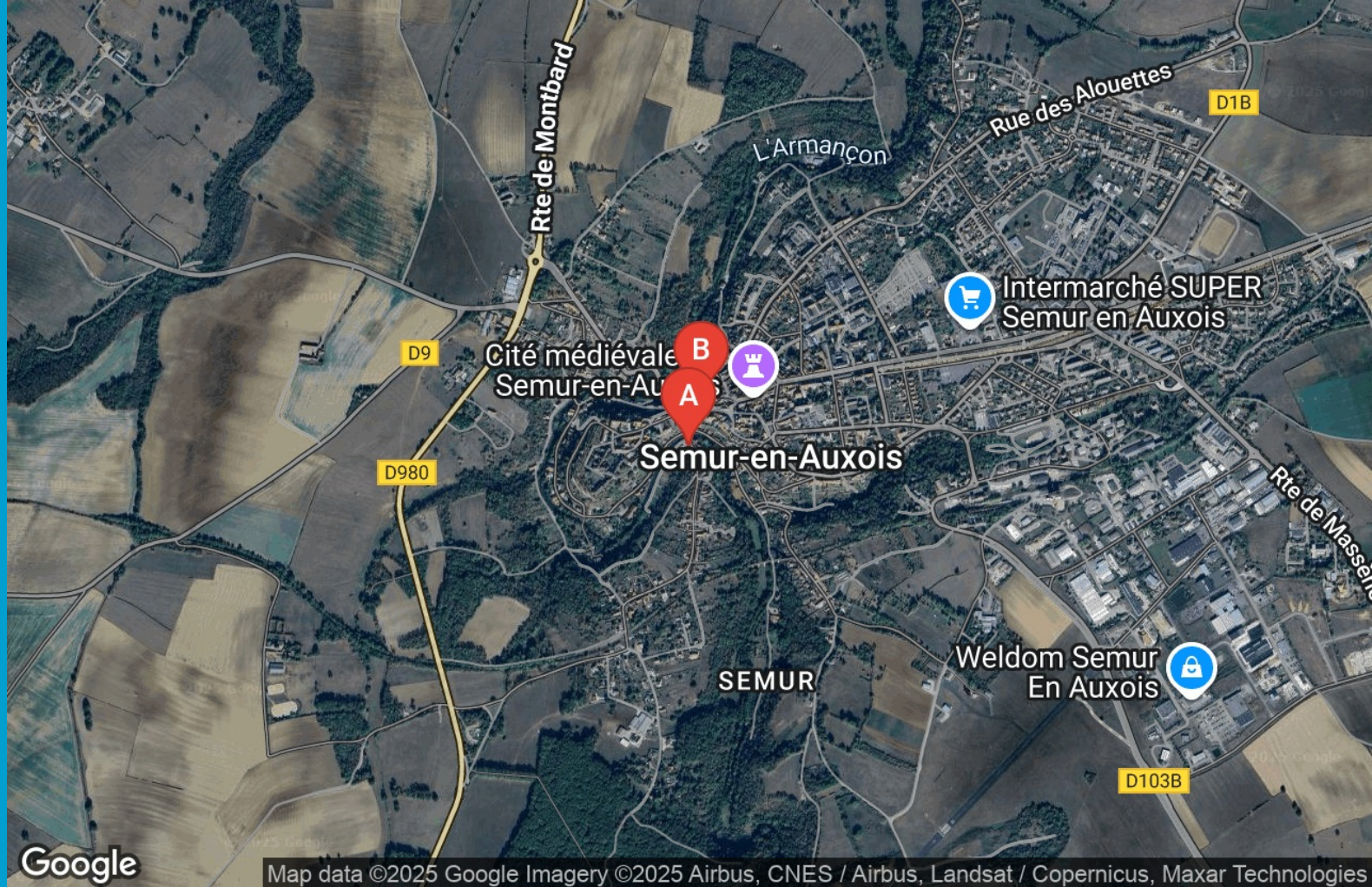


Maëlig HAMARD

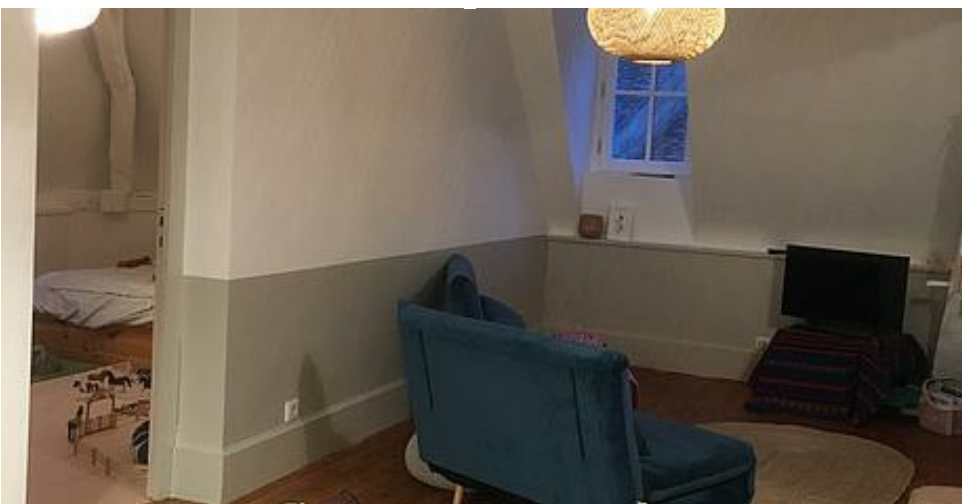
☎ 06 82 41 94 69

**A** La Maison Verte sur le Pont Pinard - Semur-En-Auxois : 14 rue pertuisot 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

**B** Appartement La Tour - Semur : 23, rue du Renaudot 21140 SEMUR-EN-AUXOIS







## La Maison Verte sur le Pont Pinard - Semur-En-Auxois



Maison



8

personnes  
(Maxi: 10  
pers.)



3

chambres



130

m<sup>2</sup>



Ancienne maison de vigneron aux jolies tommettes, aux poutres et pierres apparentes, la Maison verte le pont pinard est très agréable. Sa vue sur la ville et le Pont Pinard est unique, et depuis le jardin clos (non attenant), un autre point de vue tout aussi magique accompagnera vos moments de détente.

La maison est adaptable à vos envies mais aussi à votre vie : famille, entre amis, besoin d'intimité, d'une chambre sans escaliers, d'un espace bébé, ou d'une grande suite parentale, tout est adaptable !



Elle se compose d'une entrée, d'un salon avec son poêle à granule. Il est possible de cloisonner cet espace afin de le transformer en une chambre pratique car de plain pied, avec accès simple aux toilettes. Une cuisine parfaitement équipée (cooking chef, machine à café à broyer le grain,...) est ouverte sur la salle à manger. Un wc se trouve également au rez-de-chaussée.

A l'étage, un espace détente avec deux canapés, une télévision (Netflix, canal +, disney). Ce lieu peut également se clore avec des stores et donc recevoir deux personnes (lits séparés).

Deux chambres avec chacune d'elles : un lit double et un lit simple, et bien sûr la plus belle vue de Semur ! Une salle de bain et un wc séparés complètent le 1<sup>er</sup> étage.



En option, une suite parentale de 30 m<sup>2</sup> (lit double) avec salle de bain ouverte, et une grande fenêtre offrant une belle vue.

Une maison chaleureuse, pour les personnes qui aiment les lieux chargés d'âmes et d'Histoire(s). Une demeure à deux pas du centre ville, au calme idéale pour passer des superbes moments.





# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3	
	Lit(s): 2	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau		
WC		
Cuisine	Cuisine	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Séjour	Salon
	Câble / satellite Télévision Téléphone	Canal + Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
Exterieur	Jardin privé	Terrain clos
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement



Services



Extérieurs

# A savoir : conditions de la location

Arrivée			
Départ			
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Espagnol	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie			
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux		Espèces
Ménage			
Draps et Linge de maison			
Enfants et lits d'appoints			
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		

## Tarifs (au 26/12/25)

La Maison Verte sur le Pont Pinard - Semur-En-Auxois

Tarif standard pour 2 personnes 120 euros/nuît - supplément de 60 euros de frais de ménage (draps et serviettes inclus) - à partir de la 3ème personne min.1 nuits

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)





## Appartement La Tour - Semur



Appartement



2

personnes



1

chambre



28

m<sup>2</sup>



Niché au fond d'une ruelle médiévale, cet petit appartement cosy est au centre de Semur. Tout en hauteur, il se compose d'une salle de bain en rez-de-chaussée, d'une cuisine équipée au premier étage et d'une pièce de vie avec lit au deuxième étage. Lumineux, il offre une vue dégagée sur le Pont Joly. Il jouxte la Tour de l'Orléans. Possibilité de se garer à proximité de l'appartement.





# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
WC	WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Séjour	
Media		
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement



Services

DRAPS ET SERVIETTES INCLUS



Extérieurs



## A savoir : conditions de la location

Arrivée	ARRIVEE PARTIR DE 15 HEURES DEPART A 11 HEURES MAXIMUM BOITE A CLES
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais   Espagnol   Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé SUR DEMANDE
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 26/12/25)

Appartement La Tour - Semur

50 euros par nuit - 25 euros de ménage par séjour- Une nuit minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS  
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**



### La Cuisine de la Fontaignotte

☎ 03 80 96 91 69

4 Rue de la Fontaignotte

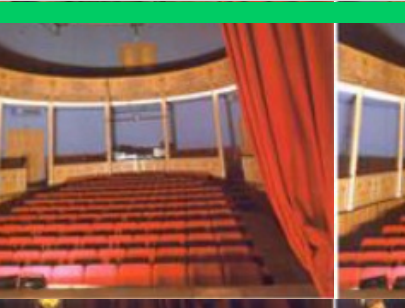
🌐 <https://www.lacuisinedelafontaignotte.com/>

0.1 km  
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



1

Au détour de la rue pavée de la Fontaignotte, découvrez ce lieu hors du temps ouvert sur la vallée, l'Armançon et le potager de la maison. Ce lieu hors du temps vous offre un panorama unique à Semur en Auxois et la découverte culinaire va de paire : les chefs ont à cœur de favoriser les circuits locaux courts et de sublimer les produits fermiers de la région. Forts de leur expérience dans des étoilés et palaces de France, ils se lancent avec fierté et humilité dans ce nouveau défi bourguignon



### Théâtre du Rempart

☎ 03 80 97 01 11

11 rue du Rempart

🌐 <http://www.theatredurempart.com/>

0.1 km  
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Le théâtre à l'italienne de Semur-en-Auxois, est un écrin coloré de style Empire. Aujourd'hui, il est dédié à l'art musical, théâtral et propose tout au long de l'année une programmation de qualité et variée. Le temps d'un spectacle laissez-vous transporter hors du temps et appréciez une acoustique exceptionnelle.





